



Uso del Suelo: Lista de verificación sencilla

Residencial: cobertizo, entrada/patio de ≤12x12

1	Presentar un plano del sitio que muestre la siguiente información:
a	Muestre todas las líneas de propiedad con dimensiones
b	La escala del plan debe ser 1 pulgada = 10, 20, 30, 40, 50, 60 o 100 pies
c	Mostrar y etiquetar todas las estructuras y edificios existentes en la propiedad con dimensiones y retrocesos en las líneas de propiedad
d	Mostrar y etiquetar todo lo que se propone con dimensiones y retrocesos en las líneas de propiedad
e	Cálculos detallados de superficies impermeables
f	Papel no más grande que 11x17
g	Dirección y PIN de la propiedad
h	Cualquier suelo con riesgo de inundación e intermedios asociados

Cartas de Verificación de Zona

1	En lugar de un plano de sitio, presente un documento que proporcione la siguiente información:
b	Descripción detallada de qué tipo de información se solicita (zona, usos, permisos, etc.)

Cada propiedad individual debe tener su propia carta de verificación de zona. Por lo tanto, para múltiples propiedades tendría que solicitar múltiples cartas de verificación de zona, uso del suelo: aplicación especial en el Portal de Permisos.

Notas:

- Todos los documentos y mapas presentados según sea necesario pasan a ser propiedad del condado de Wake.
- La Ordenanza de Desarrollo Unificado del condado de Wake está en la web en:
https://library.municode.com/nc/wake_county/codes/unified_development_ordinance?nodeId=UNDEOR
- Todas las tarifas de solicitud son no reembolsables.
- Portal CSS www.wake.gov/permitportal
- El número de expediente debe utilizarse en toda la correspondencia posterior a la aceptación de la solicitud.